



Belváros-Lipótváros
Budapest Főváros
V. kerületi Önkormányzat

Belváros-Lipótváros Rp. Főv. V. ker. Polgármesteri Hivatal	
IX/A-1772/1	
2026 FEBR 16.	
Előadó:	Üi:
3.	dd melléklet

Ljör: 2026. 03. 03.

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros
V. kerületi Polgármesteri Hivatal
Építési és Műszaki Osztály

1051 Budapest V. kerület Erzsébet tér 4.
☎: 872-7272, Fax: 872-7621

Iktató szám: V-4208/3/2026
Előadó: Sólyom Katalin / Marek Zsuzsanna
☎ 872-7252
e-mail: marek.zsuzsa@belvaros-lipotvaros.hu
Tárgy: közlemény a Budapest V. ker. Régi posta utca 5. sz., 24324/0/A/7 hrsz. alatti ingatlanon kérelmezett Szezám Specialty Coffee elnevezésű vendéglátóhely, üzletre vonatkozó zajkibocsátási határérték megállapítása iránti kérelem ügyében

Közlemény

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 89. § (1)-(2) bekezdések alapján a tárgyi ügyben kiadott 2026. február 12-én kelt, V-4208/2/2026 ügyiratszámú döntésről készült közleményt közhírré teszem.

A közlés döntésének napja a közlemény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

- az eljáró hatóság: Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. Kerület Önkormányzat Jegyzője
Sólyom Katalin / Marek Zsuzsanna
Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Polgármesteri Hivatal Építési és Műszaki Osztály
1051 Budapest, V. kerület Erzsébet tér 4.
telefon: + 36 1 872-7252
e-mail: marek.zsuzsa@belvaros-lipotvaros.hu
V-4208/2/2026
- az ügyintéző neve:
-az ügyintéző elérhetősége:
- az ügy iktatási szám:
-az ügy tárgya: a Budapest V. kerület, Régi posta utca 5. sz., 24324/0/A/7 hrsz. alatti ingatlanon kérelmezett Szezám Specialty Coffee elnevezésű vendéglátóhely, üzletre vonatkozó zajkibocsátási határérték megállapítása iránti kérelem ügye
- a kérelmező ügyfél megnevezése: Becker Collective Kft. (2220 Vecsés, Malom u. 19.)
-a hatásterület kiterjedése: Régi posta u. 5./Galamb u. 9. sz. 24324 hrsz., Galamb utca 6. sz. 24322/2 hrsz., Régi posta utca 7-9. sz. 24326 hrsz., Régi posta utca 11. sz. 24335 hrsz., Aranykéz u. 2./ Régi posta u. 8. sz. 24390 hrsz., Régi posta utca 6. sz. 24391 hrsz., Régi posta utca 4. sz. 24392 hrsz., Galamb utca 7. sz. 24327/1 hrsz. alatti ingatlanon meglévő épületek védendő homlokzata előtt 2 méterre.
A vélelmezett hatásterület a zajforrást magába foglaló telekingatlan és annak határától számított 100 méteres távolságon belüli terület.
- a kifüggesztés napja: 2026. február 16.

Felhívom az eljárásban közvetlenül érintettek figyelmét, hogy a döntés a Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Polgármesteri Hivatala Építési és Műszaki Osztályon ügyfélfogadási időben megtekinthető.

A döntés ellen az ügyféli jogok gyakorlására jogosult ügyfél a közlésétől számított 15 napon belül a Budapest Főváros Kormányhivatala Hatósági és Oktatási Főosztályához címzett önálló fellebbezést nyújthat be. A fellebbezést Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Polgármesteri Hivatalhoz kell benyújtani.

A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az ügyfélnek a döntés meghozatala előtt nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet.

A fellebbezést a Budapest Főváros Kormányhivatala Hatósági és Oktatási Főosztály bírálja el, mely hatóság a sérelmezett döntést és az azt megelőző eljárást megvizsgálja. A másodfokú hatóság eljárása során nincs kötve a fellebbezésben foglaltakhoz.

A fellebbezési eljárás illetéke 5.000,- Ft.

Az elektronikus úton kezdeményezett fellebbezési eljárás illetékét banki átutalással kell megfizetni.

Átutalási megbízás esetén a kedvezményezett számla: Magyar Államkincstár 10032000-01012107-00000000 számú eljárási illeték-bevételi számla. A banki átutalás alkalmával fel kell tüntetni az adott ügy azonosító adatait (ügyiratszám). Az eljárási illeték megfizetését az átutalási megbízás elfogadásáról szóló nyilatkozat másolatával kell igazolni.

Budapest, 2026. február 12.

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata
Polgármesteri Hivatalának jegyzője dr. Tusor Gabriella nevében és megbízásából:

Digitálisan aláírta:

Jakab Edina

Jakab Edina

Dátum: 2026.02.12

13:21:08 +01'00'

Jakab Edina, osztályvezető

Az elektronikus dokumentumban foglaltakkal egyező tartalmú irat.

